

А К Т
ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО
АДРЕСУ:

Нижегородская область, Вознесенский муниципальный район, р.п. Вознесенское,

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

ул. Горького, д.1а

р.п. Вознесенское
(указать местоположение МКД)

«29» 08 2022г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – заказчик) решением (приказом) от «27» 07 2020 года № 208 под председательством: _____

АРХИПОВ В.Е., НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД

(ФИО, должность)

НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области.

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу:

Нижегородская обл., Вознесенский муниципальный район, р.п. Вознесенское, ул. Горького, д.1а

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

фасада

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

Общество с ограниченной ответственностью «Стройцентр Экон»

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором):

№203250000082100112 от 15 октября 2021г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

ООО «Энергосберегающие технологии»

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области»

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком №203250000082100112 от 15 октября 2021г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

МКД по адресу: **Нижегородская обл., Вознесенский муниципальный район, р.п. Вознесенское, ул. Горького, д.1а;**

Вид работ: **капитальный ремонт фасада;**

Стоимость: **3 335 931, 31 руб.**

НДС не облагается.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемки составляет:

3 335 931 руб. 31 коп.

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

НДС не облагается в связи с упрощенной системой налогообложения, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны Некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области»

(указать наименование организации)

10. Настоящий акт составлен в 3(три) экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту
фасада

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в МКД по адресу:

Нижегородская обл, Вознесенский муниципальный район, р.п. Вознесенское, ул. Горького, д.1а

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

принять

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.
3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.
4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области принять

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

МП
действует на основании

Ф.И.О, должность

АРХИПОВ В.Е. НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД

НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

№03/1/1 05/13 ОТ 10.01.2022Г.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО «Стройцентр Экон»

(указать наименование организации)

Аксенов Д.А., заместитель директора

Ф.И.О, должность

действует на основании приказа №11/21 от 15.10.2021г

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

Некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области»

(указать наименование организации)

МКД по адресу: Нижегородская обл., Вознесенский муниципальный район, р.п. Вознесенское, ул. Горького, д.1а;

Вид работ: капитальный ремонт фасада;

Стоимость: 3 335 931, 31 руб.

НДС не облагается.

МП

Попов Д.А., ведущий инженер отдела капитального ремонта Юг
управления реализации проектов капитального ремонта, МКД Нижегородская область
Ф.И.О, должность
действует на основании приказа №343 от 21.12.2020г

Представитель органа местного самоуправления:

Администрации Вознесенского муниципального района

(указать наименование организации)

Красицкий Е.М., заместитель главы администрации,
Ф.И.О, должность

действует на основании распоряжения №143-р от 27.07.21г

Представитель лица, осуществляющего управление МКД:

ООО «Жилкомсервис»

(указать наименование организации)

Юшков А.А., директор

Ф.И.О, должность

действует на основании Устава

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

не определено

Ф.И.О, должность

действует на основании _____

МКД по адресу: Нижегородская обл., Вознесенский муниципальный район, р.п. Вознесенское, ул. Горь-
кого, д.1а;

Вид работ: капитальный ремонт фасада;

Стоимость: 3 335 931, 31 руб.

НДС не облагается.